

北京大学深圳研究生院智园科研空间装修工程

竣工环境保护验收其他需要说明的事项

1、环境保护设施设计、施工和验收过程简况

1.1 设计简况

北京大学深圳研究生院智园科研空间装修工程（以下简称“项目”）隶属于北京大学深圳研究生院，租赁广东省深圳市南山区桃源学苑大道 1001 号南山智园二期 D2 栋第 4 层、D3 栋第 3、4 层，经装修后主要用于学校师生进行科学研究、实验研发及办公。实验室的主要工作内容是半导体材料的研发，太阳能电池、锂电池、碳材料的研究，生态环境与资源效率的研究等工作，同时原预留实验室用于地下能源材料研究及合成化学全流程自动化和智能化研究。

项目环保设施设计简况如下：废气处理设施位于 D3 栋第 3、4 层的设备间，共设置 17 套风管式干式化学过滤器废气处理设施，实验室设置通风橱，实验废气各自收集经废气处理设施处理后，废气汇总后分别引至所在大楼的 3 个公共烟道内再集中引至楼顶后高空排放，排气筒高度为 98m。

1.2 施工简况

根据查阅资料与现场调查，项目环保设施施工简况如下：废气处理设施位于 D3 栋第 3、4 层的设备间，共设置 17 套风管式干式化学过滤器废气处理设施，实验室设置通风橱，实验废气各自收集经废气处理设施处理后，废气汇总后分别引至所在大楼的 3 个公共烟道内再集中引至楼顶后高空排放，排气筒高度为 98m。

1.3 验收过程简况

项目于 2023 年 9 月由深圳中环博宏环境技术有限公司编制完成《北京大学深圳研究生院智园科研空间装修工程建设项目环境影响报告表》，并于 2023 年 9 月 18 日完成了环评备案工作。经咨询深圳市生态环境局南山管理局，目前南山区的高等学校尚未纳入排污许可管理范围，故暂无需办理排污许可申请手续。

项目于 2023 年 10 月陆续入驻，2024 年 5 月进行设备调试运行，受北京大学深圳研究生院委托，深圳市宗兴环保科技有限公司承担了本项目的竣工环保验



收工作，2024年10月16日~10月19日广东中英检测技术有限公司对本项目进行了现场验收监测，验收监测期间项目主体工程运行正常，环保设施运行状况良好。

本次环保验收不涉及D2栋第4层的办公区及辐射类的设备仪器。本次验收范围为D3栋第3、4层实验区域。

环保设施验收结果如下：

废气：本项目营运期废气主要为实验操作过程中使用有机溶剂挥发产生的有机废气、无机试剂挥发产生的无机废气。项目实验均在配有风机的通风橱窗内进行，实验过程进行强抽风，在橱窗内形成微负压环境，实验室废气经过通风橱和密闭负压双重收集，废气可得到有效收集。结合实际建成情况，项目共设置17套废气处理设备，均属于型号、功能相同的小型环境保护设施“风管式干式化学过滤器”，经处理后的废气分别引至所在大楼的3个公共烟道内再集中引至楼顶后高空排放，排气筒编号分别为DA001~DA003，排气筒高度为98m。

废水：①生活污水：经园区配套化粪池预处理后，纳入市政污水管网最终排入西丽再生水厂做进一步处理；②实验人员洗手废水、纯水机制备尾水：经园区管网接入市政污水管网纳入西丽再生水厂进一步处理；③实验室清洗废水：均作为小废水交由有资质单位拉运处理。

噪声：项目设备选型采用低噪声设备，并对风机等噪声污染大的设备安装减振垫，经墙体隔声、距离衰减后，项目西面厂界噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2类标准要求，北面、东面、南面厂界噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）4类标准要求。

固体废物：项目生活垃圾分类收集堆放，由环卫部门统一收集处理。一般固废定期交由资源回收公司回收。危险废物分类收集后暂存于危险废物暂存间，做好类别标示，定期将危险废物交由有危险废物处理资质的单位拉运处理。

根据以上环保设施验收结果，我单位组织了环保验收，验收意见由书面出具，验收结论简要如下：

北京大学深圳研究生院智园科研空间装修工程不涉及重大变动，总体落实了该项目环境影响报告表要求建设或落实的环境保护设施。验收期间，废气、废水、噪声经处理后达标排放，固体废物的贮存管理符合相关法规要求。建设项目环境保护设施不存在《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》第八条所列的不予通过

验收的九种情形。验收工作组认为该项目总体具备竣工环境保护验收条件，同意通过竣工环境保护验收。

1.4 公众反馈意见及处理情况

建设项目设计、施工和验收期间未收到过公众反馈意见或投诉。

2、其他环境保护措施的落实情况

2.1 制度措施落实情况

（1）环保组织机构及规章制度

建设单位已建立了环保组织机构，机构人员组成及职责分工；完善了各项环保规章制度及主要内容，包括环境保护设施调试及日常运行维护制度、环境管理台账记录要求、运行维护费用保障计划等。

（2）环境风险防范措施

①化学物质分类存放，禁忌混合存放；储区应备有泄漏应急处理设备和合适的收容材料。

②定期维护废气治理措施，保证废气能达标排放。

③建设单位已编制《突发环境事件应急预案》，并已报主管部门备案。

（3）环境监测计划

建设单位已建立完善的安全环境管理制度，监测计划如下表所示：

表 2-1 环境监测计划

监测类型		监测点位	监测项目	监测频次
废 气	有组织	DA001	VOCs、氯化氢、甲醛、甲醇	1 次/年
		DA002	VOCs、氯化氢、甲醛、甲醇、硫酸雾	1 次/年
		DA003	VOCs、甲醛、苯、甲苯、二甲苯、甲醇、氯化氢、硫酸雾	1 次/年
	无组织	厂界无组织废气	甲醛、苯、甲苯、二甲苯、甲醇、氯化氢、硫酸雾	1 次/年
		厂区内无组织废气	NMHC	1 次/年
厂界噪声		厂界四周 1m 处	等效 A 连续声级 L _{eq}	1 次/年

3、整改工作情况

本项目环境保护措施均已落实，无整改项。

